

Kostrzyn nad Odrą, 22.02.2012 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zwracamy się z zapytaniem ofertowym na opisanych poniżej zasadach:

I. Przedmiot zamówienia

Postępowanie prowadzone jest dla zamówienia o wartości poniżej kwot określonych w art. 4 ust. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tym samym zamawiający nie stosuje przepisów niniejszej ustawy.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Projekt systemu wykrywania pożaru w budynkach Miejskich Zakładów Komunalnych Sp. z o.o. zlokalizowanych w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Kopernika 4a, wraz z przekazem tej informacji do służb ochrony (budynek nr I i II na załączniku mapowym)

2. Do zadań projektanta należy:

2.1 Dobór i zaprojektowanie urządzeń (w tym: czujek dymu lub ognia i centrali) oraz instalacji składających się na jednolity współpracujący wzajemnie system. Zaprojektowany system musi pozwolić na wczesne wykrywanie pożaru z przekazem sygnału o pożarze do centrali zlokalizowanej w pomieszczeniu ochrony. Przewiduje się zastosowanie konwencjonalnego systemu sygnalizującego pożar obejmującego grupy pomieszczeń łączonych jedną linią dozową. Przekazany sygnał o pożarze do centrali musi być przedstawiony w postaci informacji świetlnej i dźwiękowej z określeniem linii, na której czujka wykryła pożar.

2.2. Zaprojektowanie dodatkowego zasilania w przypadku braku zasilania podstawowego.

2.3. Uzgodnienie z Zamawiającym miejsca prowadzenia instalacji.

3. Zaprojektowany system nie może kolidować z istniejącymi urządzeniami pracującymi na obiektach Zamawiającego.

4. Zakres zamówienia obejmuje:

4.1. sporządzenie dokumentacji w trzech egzemplarzach,

4.2. sporządzenie kosztorysu inwestorskiego na każdy budynek odrębnie,

4.3. uzgodnienie projektu przez rzeczoznawcę d/s pożarowych.

5. Zamawiający udostępni rzuty kondygnacji budynków, w których należy wykonać system wykrywania pożaru. Zalecane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektów będących przedmiotem prac projektowych.

6. Podstawą do odebrania przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia, jest przekazanie również:

a) instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji systemu i urządzeń, które się na niego składają, w wersji papierowej w języku polskim,

b) kart gwarancyjnych urządzeń wchodzących w skład systemu,

c) certyfikatów lub deklaracje zgodności urządzeń wchodzących w skład systemu.

7. Wykonawca projektu zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego nad poprawnością wykonania systemu (jednokrotna wizyta), oraz zobowiąże się do bezpłatnego wyjaśniania niejasności i wątpliwości przy realizacji projektu.

II. Termin realizacji – 3 m-ce od daty udzielenia zamówienia.

III. Zamawiający poza zaoferowaną ceną wskazaną w ofercie, będzie sugerował się przy wyborze również doświadczeniem wykonawcy w zakresie wykonania projektów o charakterze takim samym lub zbliżonym do przedmiotowego zamówienia.

IV. Istotne warunki prowadzenia postępowania:

1. Ceny należy podać w PLN.

2. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego z zapytaniami do niniejszego zamówienia, w formie pisemnej, pocztą elektroniczną lub faksem.

3. Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału oferentów.

4. Zamawiający może zwracać się do wykonawców o uzupełnienie dokumentów składających się na ofertę oraz może zwracać się o wyjaśnienie treści złożonych ofert.

5. Okres ważności oferty – 30 dni.

6. O wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający powiadomi Wykonawców pisemnie z dopuszczeniem faksu i poczty elektronicznej.
7. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa w terminie związania ofertą.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny i wyboru żadnej z ofert.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami PN i EN.
10. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy. Protokół ten będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zrealizowane przez niego prace, aż do dnia upływu terminu odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie prac projektowych.
12. Płatność za wykonaną usługę zostanie uregulowana przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury.
13. Płatnikiem są Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o., 66-470 Kostrzyn nad Odrą, ul. Kopernika 4a, NIP 598-000-42-38.
14. W ofercie należy podać cenę netto, podatek VAT oraz cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.
15. Jeżeli do Zamawiającego wpłyną dwie lub więcej ofert z taką samą najniższą ceną, Zamawiający będzie miał prawo prosić o oferty dodatkowe z ceną nie wyższą niż cena w ofercie pierwotnej.

VI. Sposób przygotowania oferty:

1. Ofertę należy sporządzić na załączonym formularzu „OFERTA” - załącznik nr 1 i przesłać pocztą, faksem, elektronicznie lub złożyć osobiście w sekretariacie Spółki w terminie do dnia 07.03.2012 r. do godz. 12:00.
2. Wraz z ofertą należy złożyć:
 - a. Odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej – oryginał lub kopia potwierdzona na zgodność z oryginałem przez wykonawcę, wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed terminem składania ofert.
 - b. Wykaz wykonanych prac projektowych o charakterze takim samym lub zbliżonym do niniejszego zamówienia, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat, tj. od stycznia 2009 do stycznia 2012, z podaniem zakresu projektu, nazwy i adresu zamawiającego, daty wykonania.
 - c. Referencje lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie prac wskazanych w wykazie pkt. b.
 - d. Decyzje o nadanych uprawnieniach oraz zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Inżynierów dla osób przewidzianych do uczestnictwa w realizacji projektu w zakresie poszczególnych branż – kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
 - e. Zaakceptowany przez Wykonawcę wzór przyszłej umowy – załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

Wykonawca:

Miejskie Zakłady Komunalne

adres:

Spółka z o.o.

.....

ul. Kopernika 4a

NIP:

66-470 Kostrzyn nad Odrą

nr tel/faks

adres e-mail:

OFERTA

1. Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie ofertowe z dnia 13.01.2012 r., niniejszym oferujemy **wykonanie projektu systemu wykrywania pożaru w budynkach Miejskich Zakładów Komunalnych Sp. z o.o. zlokalizowanych w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Kopernika 4a**, za cenę netto:

..... zł

słownie: złotych, powiększone o należny podatek VAT

23% w kwociezł, razem bruttozł.

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.
3. Oświadczamy, że zrealizujemy przedmiot zamówienia w terminie dor.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
5. Zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia do zawarcia umowy.
6. Oświadczamy, że przeprowadziliśmy/nie przeprowadziliśmy wizję lokalną obiektów objętych zamówieniem.
7. Przyjmujemy 30- to dniowy termin płatności faktury za przedmiot zamówienia.

.....
Miejscowość,

.....
data

.....
podpis Wykonawcy

UMOWA NR/WZÓR/

zawarta w dniu 2012 r. z Oferentem wybranym w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego dla zamówień o wartości nieprzekraczającej 14.000 euro, pomiędzy:

Miejskimi Zakładami Komunalnymi Sp. z o.o.

z siedzibą przy ul. Kopernika 4a w Kostrzynie nad Odrą, wpisanymi do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000158228, NIP: 598-000-42-38, REGON: 210022921

reprezentowanymi przez:

mgr inż. Olgierda Kłaptocza – Prezesa Zarządu

zwanymi dalej **Zamawiającym**

a

.....

z siedzibą w wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS NIP:

....., REGON:

reprezentowana przez:

.....

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest **wykonanie projektu systemu wykrywania pożaru w budynkach Miejskich Zakładów Komunalnych Sp. z o.o. zlokalizowanych w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Kopernika 4a.**

Przedmiot umowy obejmuje:

1. Dobór i zaprojektowanie urządzeń (w tym: czujek dymu lub ognia i centrali) oraz instalacji składających się na jednolity współpracujący wzajemnie system. Zaprojektowany system musi pozwolić na wczesne wykrywanie pożaru z przekazem sygnału o pożarze do centrali zlokalizowanej w pomieszczeniu ochrony. Przewiduje się zastosowanie konwencjonalnego systemu sygnalizującego pożar obejmującego grupy pomieszczeń łączonych jedną linią dozoru. Przekazany sygnał o pożarze do centrali musi być przedstawiony w postaci informacji świetlnej i dźwiękowej z określeniem linii, na której czujka wykryła pożar.
2. Zaprojektowanie dodatkowego zasilania w przypadku braku zasilania podstawowego.
3. Uzgodnienie z Zamawiającym miejsca prowadzenia instalacji.
4. Zaprojektowany system nie może kolidować z istniejącymi urządzeniami pracującymi na obiektach Zamawiającego.
5. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 5.1. sporządzenie dokumentacji w trzech egzemplarzach,
 - 5.2. sporządzenie kosztorysu inwestorskiego na każdy budynek odrębnie,
 - 5.3. uzgodnienie projektu przez rzeczoznawcę d/s pożarowych.
6. Podstawą do odebrania przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia, jest przekazanie również:

- 6.1. instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji systemu i urządzeń, które się na niego składają, w wersji papierowej w języku polskim,
 - 6.2. kart gwarancyjnych urządzeń wchodzących w skład systemu,
 - 6.3. certyfikatów lub deklaracje zgodności urządzeń wchodzących w skład systemu.
7. Wykonawca projektu zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego nad poprawnością wykonania systemu (jednokrotna wizyta), oraz zobowiąże się do bezpłatnego wyjaśniania niejasności i wątpliwości przy realizacji projektu.

§ 2

Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy na dzień r.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto w wysokościzł, słownie:złotych, powiększone o należny podatek VAT 23% w kwocie zł, razem brutto zł.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół zdawczo-odbiorczy potwierdzający całkowite zakończenie i odebranie przedmiotu umowy. Zapłata zostanie dokonana w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury.
3. Płatnikiem są Miejskie Zakłady Komunalne Spółka z o.o. w Kostrzynie nad Odrą ul. Kopernika 4a, NIP 598-000-42-38.

§ 4

W celu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający prześle rzuty kondygnacji budynków objętych zamówieniem oraz mapę siedziby.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami (państwowymi, zakładowymi) i rysunkami normatywnymi, a w szczególności zgodnie z art. 20 obowiązującej ustawy Prawo budowlane.
2. Miejscem odbioru wykonanych prac projektowych będzie siedziba Zamawiającego.
3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy .
4. Przedmiot umowy winien być zaopatrzony w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że są one wykonane zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami i normami oraz że zostają wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zrealizowane przez niego prace, aż do dnia upływu terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie prac projektowych, których dotyczy niniejsza umowa.
6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania oraz przedstawienia na pisemne wezwanie Zamawiającego, aktualnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności projektowej.
7. W czasie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a/ jeżeli wady nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości technicznej,
 - b/ jeżeli wady uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - odstąpić od umowy, żądać zwrotu wynagrodzenia oraz naprawienia szkody albo żądać bezpłatnego wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody, wynikłej z opóźnienia.

§ 6

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Opracowanie projektu w sposób zgodny z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, obowiązującymi przepisami, normami PN oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów lub wymagań uprawnionych podmiotów uzgadniających projekt - na koszt własny.
3. Wyjaśnienie wątpliwości dotyczących przedmiotu umowy i zawartych w nim rozwiązań bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego o postępie prac w odstępach czasu 4-6 tygodni.
2. **Wykonawca winien telefonicznie, a następnie pisemnie uprzedzić Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia prac.**
3. Jeżeli takie opóźnienie (w stosunku do przyjętego terminu realizacji projektu) nastąpi, Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego o przyczynach opóźnienia, o jego skutkach oraz czasie, o jaki może ulec przesunięciu termin wykonania prac.

§ 8

Jako koordynatora Zamawiający wyznacza

Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy jest

§ 9

1. Strony ustalają, że formą odszkodowania za nie wywiązanie się z warunków umowy będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a/ Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu kary umowne w wysokości 30% wartości netto określonej w § 3 ust 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
 - b/ Zamawiający może naliczyć kary umowne Wykonawcy:
 - za zwłokę w wykonaniu robót w wysokości 0,2 % wartości netto określonej w § 3 ust 1 za każdy dzień zwłoki,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 30% wartości netto określonej w § 3 ust 1.
 - c/ Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

§ 10

Zmiana ustalonych w niniejszej umowie zapisów może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu za zgodą obu stron.

§11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA