

**Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
na wykonanie projektu budowlanego suszarni osadów ściekowych z komunalnej
oczyszczalni ścieków dla miasta Kostrzyna nad Odrą**

I. Zamawiający :

1. Pełna nazwa zamawiającego:
Miejskie Zakłady Komunalne Spółka z o.o.,
Adres:
ul. Kopernika 4 a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą
strona internetowa zamawiającego: www.mzk.kostrzyn.pl
adres poczty elektronicznej [mzk@kostrzyn .pl](mailto:mzk@kostrzyn.pl)
Nr telefonu (095) 727 96 00, fax (095) 727 96 01
2. Rodzaj zamawiającego: jednostka komunalna

II. SPOSÓB PROWADZENIA POSTĘPOWANIA I SPORZĄDZENIA OFERTY:

1. Postępowanie prowadzone jest dla zamówienia sektorowego o wartości poniżej kwot określonych w art. 11 ust. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tym samym zamawiający nie stosuje przepisów niniejszej ustawy.
2. Zamawiający ma prawo wezwać wykonawcę do uzupełnienia oferty w przypadku braku załączenia wymaganego dokumentu/oświadczenia lub załączenia dokumentu/oświadczenia zawierającego błąd.
3. Zamawiający ma prawo do wezwania wykonawcy do wyjaśnienia treści złożonej oferty, oraz prosić o złożenie oferty dodatkowej, jeśli w toku wyjaśnień niezbędna będzie zmiana oferowanej ceny.
4. Jeżeli wykonawca wezwany do wywiązania się z zapisów ust. 2 lub 3 nie dokona uzupełnienia lub wyjaśnienia w zadanym terminie, zamawiający może odrzucić jego ofertę, o ile wykonawca nie poda przyczyny niedopełnienia tych obowiązków.
5. Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału wykonawców.
6. Jeżeli w postępowaniu wpłyną dwie lub więcej ofert z jednakową ceną za przedmiot zamówienia, zamawiający może zwrócić się do wykonawców, którzy złożyli te oferty o złożenie ofert dodatkowych, w których zaoferowana cena za przedmiot zamówienia nie może być wyższa niż cena w ofercie pierwotnej.
7. Na pisemny wniosek wykonawcy, który złoży ofertę w postępowaniu, zamawiający po otwarciu ofert dopuszcza możliwość udostępnienia złożonych ofert do wglądu w swojej siedzibie (za wyjątkiem stron zastrzeżonych przez oferentów jako niejawne).
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania bez podawania przyczyny.
9. O wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający poinformuje wszystkich wykonawców, którzy złożą oferty, na piśmie, z dopuszczeniem faksu i poczty elektronicznej.
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani ofert wariantowych.
11. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji zamówienia, w zakresie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia i wykonania kosztorysów.
12. Ofertę należy złożyć poprzez czytelne wypełnienie formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji. Merytoryczna zmiana treści formularza ofertowego może skutkować odrzuceniem oferty.
13. Oferta musi być podpisana przez uprawnionego przedstawiciela lub przedstawicieli Wykonawcy, upoważnionego do zaciągania w imieniu Wykonawcy zobowiązań finansowych zgodnie z wpisem o reprezentacji w stosownym dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub udzielonym pełnomocnictwem, przy zastosowaniu imiennych

- pieczętek. Gdy ofertę podpisuje osoba, która nie jest wymieniona w dokumencie stwierdzającym uprawnienia firmy do występowania w obrocie prawnym, do oferty musi być dołączone na piśmie stosowne pełnomocnictwo w tej sprawie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania firmy. Brak załączenia pełnomocnictwa do oferty skutkować będzie wezwaniem do jego uzupełnienia w wyznaczonym terminie.
14. Zamawiający wymaga sporządzenia oferty w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.
 15. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł zmiany, muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
 16. Oferta musi zawierać wszystkie wymagane oświadczenia i dokumenty oraz załączniki.
 17. Oferta może zawierać informacje stanowiące tajemnice wykonawcy, których ujawnienie naruszałoby jego ważne interesy handlowe. Takie konkretnie określone informacje powinny znajdować się na wyodrębnionych kartkach oferty nie spiętych z całością oferty. Zaleca się, aby te strony były ponumerowane, natomiast jawne strony oferty winny być odrębnie ponumerowane i spięte.
 18. Wykonawca ma prawo zadawać pytania do treści niniejszej specyfikacji, na które zamawiający będzie sukcesywnie odpowiadał, podając treść zapytania i udzieloną odpowiedź jednocześnie dla wszystkich wykonawców, którym zostanie przesłana niniejsza specyfikacja, bez podania źródła zapytania.
 19. Obowiązującą formą przesyłania korespondencji pomiędzy stronami w trakcie postępowania, w tym zadawania pytań i udzielania odpowiedzi, jest poczta elektroniczna lub faks. Przy czym obie strony na wniosek drugiej strony mają obowiązek niezwłocznie potwierdzić otrzymanie korespondencji.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Wykonanie projektu budowlanego suszarni osadów ściekowych z komunalnej oczyszczalni ścieków dla miasta Kostrzyna nad Odrą.

Główne założenia dla obiektu:

- A. inwestycja polegać będzie na budowie suszarni osadów ściekowych dla ilości 4,5 tys. ton rocznie o zawartości suchej masy 19%, uwzględniając w przyszłości zwiększenie ilości osadów ściekowych do 6 tys. ton rocznie.
- B. Efektem suszenia ma być osad o zawartości suchej masy minimum 75%.
- C. Suszarnia powinna stanowić układ hal suszarniczych zapewniających wysuszenie całej masy osadów w I etapie tj. w ilości 4,5 tys. ton/rok wyłącznie energią słoneczną.
- D. Wprowadzanie osadów ściekowych do suszarni ma odbywać się w sposób ciągły przez cały rok. Nie przewiduje się okresowego składowania mokrych osadów poza halami suszarniczymi w okresie zima-wiosna. Osad może być odbierany po osiągnięciu zawartości suchej masy na poziomie minimum 75%.
- E. W okresie tzw. zimy składowany osad powinien mieć grubość nie większą niż ta, którą może przewrócić jednorazowo urządzenie przewracające bez użycia innego sprzętu.
- F. W I etapie przewiduje się dostarczanie do suszarni osadów w ilości maksymalnie 20 ton/dobę.
- G. Na potrzeby wysuszenia osadów przewidzianych w II etapie (6 tys.ton rocznie) należy założyć, że będą budowane w pierwszej kolejności następne hale suszarnicze wykorzystujące w procesie suszenia energię słoneczną.
- H. Przewiduje się, że hale suszarnicze zabezpieczą suszenie osadów energią elektryczną w ilości nie mniej niż 5,4 tys ton rocznie.

Zamówienie obejmuje:

1. **Wykonanie koncepcji programowo-przestrzennej**

1.1. Koncepcja powinna obejmować rozmieszczenie obiektów na działce o nr 63/46 i działce przyległej o nr 135/2, obręb 7 w Kostrzynie nad Odrą, wraz z optymalnym rozwiązaniem dróg transportu osadu przed suszeniem oraz produktu końcowego – osadu po suszeniu, przy założeniu, że podawanie osadu i odbiór granulatu odbywać się będzie z jednej lub z dwóch stron hal suszarniczych oraz możliwość wykorzystania już istniejących dróg zlokalizowanych równolegle do ogrodzenia, w rejonie budynku sit. Istniejące kolektory sanitarne należy pozostawić niezabudowane.

1.2. Koncepcja powinna być opracowana w zakresie i szczegółowości pozwalającej na wystąpienie przez wykonawcę do organów administracyjnych z wnioskiem o uzyskanie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. Ponadto koncepcja powinna zawierać zagadnienia związane z ochroną środowiska, informacje na temat oddziaływania inwestycji na środowisko, w tym kartę informacyjną przedsięwzięcia i obowiązkowo raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w celu uzyskania przez wykonawcę w imieniu zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Wykonawca we wnioskach o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach określi niezbędne dane (maksymalna szerokość, maksymalna długość, maksymalna wysokość) dotyczące hal suszarniczych oraz wielkości wydajności w granicach wartości maksymalnych tj. dla 6 tys. ton rocznie i maksymalnej szerokości hal, pozwalających na dokonanie zmiany w projekcie budowlanym i w pozwoleniu na budowę według potrzeb konkretnej technologii dla funkcjonujących na rynku Unii Europejskiej technologii solarnych, na etapie realizacji inwestycji. Oba wnioski wykonawca złoży po zapoznaniu się z ich treścią przez zamawiającego.

1.3. Wykonawca uzyska zgodę na realizację inwestycji na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią u Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

1.4. Koncepcja powinna być poparta obliczeniami wskazującymi potrzeby pod względem powierzchni hal suszarniczych.

1.5. Koncepcja powinna zawierać określenie kosztu realizacji inwestycji z uwzględnieniem zastosowania pokrycia płytami komorowymi z nie barwionego poliwęglanu oraz rozwiązaniem transportu osadów przed suszeniem i po suszeniu w dwóch wariantach: I - z użyciem środków transportu kołowego i II – z użyciem transportu osadów urządzeniami mechanicznymi.

1.6. Zamawiający wymaga, aby stosownie do etapu realizacji zamówienia – koncepcja lub projekt budowlany uwzględniały następujące wymagania:

1.6.1. Suszarnia będzie się składała się z odrębnych hal suszarniczych oddalonych od siebie o nie mniej niż 3m, przestrzeń ta będzie stanowić pas techniczny do obsługi hal.

1.6.2. Konstrukcja hal wykonana będzie ze stali konstrukcyjnej ocynkowanej klasy C4.

1.6.3. Hale suszarnicze nie mogą posiadać zewnętrznych elementów konstrukcyjnych usztywniających pokrycie dachowe, które utrudniałyby swobodne zsuwanie się zalegającego śniegu i spływ wód deszczowych.

1.6.4. Pokrycie dachu i ścian hal płytami komorowymi z nie barwionego poliwęglanu.

1.6.5. Konstrukcje nośne hal suszarniczych powinny uwzględniać możliwość obciążenia dodatkowymi elementami i urządzeniami typu: wentylatory, nagrzewnice, promienniki lub inne urządzenia wykorzystujące energię ze źródeł zewnętrznych.

1.6.6. Konstrukcje hal powinny być uniwersalne i posiadać możliwość zastosowania zarówno wentylacji grawitacyjnej jak i wentylacji mechanicznej (możliwość regulowania szerokości otworów wentylacyjnych znajdujących się w ścianach i zadaszeniu, bez stałych szczelin wentylacyjnych).

1.6.7. Konstrukcje betonowe (fundamenty, posadzki) muszą spełniać wymogi odpowiedniej wytrzymałości, wodoszczelności, mrozoodporności i stosownie do miejscowych warunków i obciążeń wynikających z pracy ciężkiego sprzętu, urządzenia przewracającego osady i innych. Ze względu na różne rodzaje urządzeń przewracających istniejących na rynku, do obliczeń nośności elementów konstrukcyjnych, w tym – jezdnych, należy przyjąć obciążenie wymagane dla najcięższej z przewracarek.

1.6.8. Projektant wskaże konkretne możliwe do zastosowania typy przewracarek, co najmniej 3, które obecnie dostępne są na rynku Unii Europejskiej, o zbliżonych gabarytach, możliwe do zastosowania w zaproponowanej hali.

1.6.9. Należy zaprojektować dwustronny dojazd do wnętrza każdej hali, w obu ścianach szczytowych hal zamontować bramy rozsuwane np. segmentowe, o szerokości w świetle ok. 8m, w każdej bramie lub ścianie szczytowej przewidzieć drzwi serwisowe, umożliwiające wejście do hali bez konieczności otwierania bramy.

1.6.10. Rozwiązania konstrukcyjne powinny umożliwić zastosowanie przewracarki nawowej lub półnawowej pozwalającej na przewracanie osadu na całej szerokości i długości hali lub połowy szerokości hali w jednym przejeździe.

1.6.11. Wymagane wymiary zewnętrzne pojedynczej hali suszarniczej: długość do 120 m, szerokość do 18 m.

Wysokość ścian bocznych około 3 m od poziomu posadzki.

1.6.12. Przewidzieć plac manewrowy umożliwiający właściwą obsługę hal suszarniczych.

1.6.13. Opracować:

1.6.13.1. bilans mas osadów poddawanych suszeniu z podziałem na poszczególne miesiące, pokazujący masę wprowadzanych do suszarni osadów, masę wygarnianego suszu i jego parametry oraz grubość warstwy osadów leżących w danym miesiącu w halach. Opracowany bilans powinien być podstawą do sporządzenia również opisu procesu technologicznego suszarni dla I etapu (4,5 tys.ton.osadów rocznie) i II etapu (6 tys.ton osadów rocznie),

1.6.13.2. przewidywane koszty suszenia 1 tony odwodnionych osadów w terminie wykonania opracowania dla I etapu z uwzględnieniem kosztu inwestycji,

1.6.14. Zamawiający dysponuje powierzchnią terenu około 1ha (w kształcie trapezu).

1.6.15. Hale suszarnicze muszą być wyposażone w instalacje technologiczne wspomagane systemem sterowania i automatyki zapewniając optymalny przebieg procesu suszenia, w tym pracę urządzenia przewracającego i układu wentylacji, w zależności od aktualnych warunków pogodowych.

1.7. Zamawiający posiada mapę terenu objętego inwestycją, którą może udostępnić na potrzeby wykonania koncepcji programowo-przestrzennej. Na potrzeby wykonania projektu budowlanego wykonawca własnym staraniem i na własny koszt uzyska mapę do celów projektowych.

1.8. Koncepcja podlega zatwierdzeniu po jej przedstawieniu i omówieniu w siedzibie zamawiającego.

2. **Wykonanie pełnobrańowego projektu budowlanego** zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcją programowo-przestrzenną, w 5 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 3 egzemplarzach w wersji elektronicznej. Projekt powinien zawierać ustalenie warunków geotechnicznych posadowienia obiektów, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń, w tym dotyczące obciążeń oraz obliczenia. Zakres i szczegółowość projektu powinna umożliwić wykonanie inwestycji. Zamawiający dysponuje badaniami gruntu w 5 punktach na terenie objętym projektem. Wykonawca przeprowadzi własne badania pełne lub uzupełniające.

Szczegółowy zakres prac projektowych obejmuje:

- 2.1. Projekt zagospodarowania terenu z lokalizacją obiektów budowlanych suszarni i ciągów pieszo-jezdnych w I etapie i w II etapie (pełna wydajność po rozbudowie oczyszczalni).
- 2.2. Dla potrzeb zapewnienia wymaganej powierzchni o jednakowym poziomie terenu i właściwych parametrach geotechnicznych, wykonawca sporządzi projekt prac ziemnych dla całego terenu przewidzianego pod zabudowę halami suszarniczymi zarówno w I jak i II etapie oraz wykona projekt prac geologicznych dla całości terenu (I i II etap inwestycji).
- 2.3. Projekt zasilania energetycznego dla nowych obiektów wraz z niezbędną przebudową zasilania (instalacji) istniejących obiektów z podziałem na elementy konieczne do wykonania w I etapie i w II etapie i bilansem energetycznym dla każdego etapu osobno.
- 2.4. Opracowanie wytycznych do zaprojektowania systemu automatyki i wizualizacji dla nowych obiektów wraz z sieciami sygnalizacyjnymi i teletechnicznymi.
- 2.5. Wykonanie projektu sieci technologicznych wodno-kanalizacyjnych i kanalizacji deszczowej wraz z przebudową sieci istniejących.
- 2.6. Zaprojektowanie systemu wentylacji celem odprowadzenia wilgoci z suszonego osadu.
- 2.7. Wykonanie projektu niezbędnych dróg wewnętrznych, ciągów pieszych i placów manewrowych oraz terenów zielonych wraz z przebudową fragmentów istniejących powierzchni komunikacyjnych zapewniających prawidłowe funkcjonowanie nowych i modernizowanych obiektów (zaprojektowanie podawania osadów z budynku pras alternatywnie z użyciem środków transportu kołowego lub urządzeń mechanicznych).
- 2.8. Projekt obiektów suszarni (do projektu powinny być załączone obliczenia).
3. Wykonawca uzyska uzgodnienie projektu w zakresie wymagań bhp.
4. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego (1 szt) z podziałem na branże i etapy wraz z przedmiarem robót (3 szt w wersji papierowej i 1 szt w wersji elektronicznej).

5. Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w wersji papierowej i elektronicznej – po 1 egzemplarzu.
6. Opracowanie informacji dotyczącej BIOZ.
7. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
8. Pełnienie nadzoru autorskiego na etapie opracowywania projektu wykonawczego oraz w trakcie realizacji inwestycji, w tym przybycia na budowę na każde żądanie zamawiającego, stwierdzenie w toku wykonywanych robót zgodności ich realizacji z projektem, uzgadnianie możliwości wprowadzenia ewentualnych rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy, inspektorów nadzoru lub zamawiającego (dwa przyjazdy).

Inne wymagania zamawiającego:

9. Wykonawca złoży oświadczenie o posiadaniu pełnych praw autorskich do przedmiotu zamówienia – koncepcji programowo-przestrzennej i projektu budowlanego.
10. Zamawiający wymaga, aby wykonawca przeniósł na zamawiającego przysługujące mu prawa autorskie wraz z własnością wszystkich egzemplarzy dokumentacji objętych przedmiotem zamówienia oraz ich wersji elektronicznych, na następujących polach eksploatacji:
 - powielanie dokumentacji każdą możliwą techniką,
 - wykorzystywanie do promocji przedsięwzięcia i w celu pozyskiwania środków inwestycyjnych,
 - sporządzenie projektu wykonawczego i zmian do projektu dla I i II etapu..
11. Wykonawca wykona samodzielnie badania osadu celem weryfikacji danych uzyskanych od zamawiającego.
12. Budowle i obiekty budowlane, które powstaną w wyniku budowy suszarni muszą współpracować z istniejącą oczyszczalnią.
13. Wykonawca wszelkie dodatkowe opracowania niezbędne do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień uzyska własnym staraniem i na swój koszt.
14. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością w sposób zgodny z wymaganiami ustaw, a w szczególności: ustawy z 07.07.1994 r. Prawo budowlane, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
15. Opracowana dokumentacja techniczna będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów. Posiadać będzie oświadczenie projektanta o kompletności, podpisane przez sprawdzających odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań.

16. W opracowanej dokumentacji będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu na terenie Polski.

17. Zamawiający wymaga, aby oferent dokonał wizji lokalnej miejsca dotyczącego prac projektowych przyszłej budowy, w celu uzyskania informacji koniecznych do przygotowania oferty, zawarcia umowy i prawidłowego wykonania zamówienia. Koszt dokonania wizji lokalnej poniesie oferent.

18. Opracowana dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarami, będzie służyła do opisanego przedmiotu zamówienia w przetargu na roboty budowlane i dostawę urządzeń oraz sprzętu wraz z rozruchem suszarni. Na wykonawcy dokumentacji spoczywa więc obowiązek sporządzenia tych opracowań zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych z późniejszymi zmianami, tzn. że przedmiot zamówienia winien być opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń lecz bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń – wtedy wskazaniu takiemu winny towarzyszyć wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku w opisie powinny się znaleźć określenia precyzujące wymogi w odniesieniu do dopuszczalnego zakresu równoważności. Zapis powyższy zostanie naruszony, gdy przy opisie przedmiotu zamówienia wykonawca użyje oznaczeń czy parametrów wskazujących konkretnego producenta (dostawcę) lub konkretny produkt, działając w ten sposób wbrew zasadzie obiektywizmu, równego traktowania wszystkich podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia na realizację zaprojektowanego zadania oraz zasadzie uczciwej konkurencji.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: DATA UZYSKANIA POZWOLENIA NA BUDOWĘ - 30.10.2013 R.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW, A TAKŻE ZNACZENIE TYCH WARUNKÓW.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania działalności projektowej,
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - d) sytuacji ekonomicznej i finansowej,Wykonawca, który nie wykaże spełnienia warunków udziału w postępowaniu wskazanych przez zamawiającego powyżej oraz nie wykaże braku podstaw wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, zostanie wykluczony z postępowania.
2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
W zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia – Wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat prowadzenia działalności, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie - co najmniej 2(dwóch) projektów odpowiadających swoim rodzajem obiektom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, tj. projektów budowlanych suszarni osadów ściekowych z wykorzystaniem energii słonecznej o powierzchni od 2000 m² do 4000 m², na które otrzymał decyzje o

środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz decyzje o pozwoleniu na budowę, z których co najmniej 1(jedna) suszarnia została wybudowana i osiągnęła zamierzony efekt technologiczny. Na potwierdzenie spełniania warunku wykonawca przedstawi referencje od inwestora zlecającego projekt, użytkownika suszarni oraz dostawcy technologii.

W zakresie warunku posiadania dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej – zamawiający uzna spełnienie tego warunku na podstawie wykazania się przez wykonawcę posiadaniem opłaconej polisy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie projektowania na sumę ubezpieczenia co najmniej 1.000.000 PLN.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WYMAGANYCH WARUNKÓW.

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 /sześć/ miesięcy przed upływem terminu składania ofert (**oryginał lub czytelna kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę podpisującego ofertę**).
2. Wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- to w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, tj. projektów budowlanych suszarni osadów ściekowych z wykorzystaniem energii słonecznej o powierzchni od 2000 m² do 4000 m² z podaniem:
parametrów suszarni (powierzchnia, ilość wprowadzanych osadów rocznie), dat wykonania(rozpoczęcie realizacji projektu rozumiane jako dzień podpisania umowy, zakończenie- uzyskanie pozwolenia na budowę), nazwy zamawiającego(inwestora), wartości projektu netto, wartości inwestycji (według kosztorysu inwestorskiego, lub rzeczywistej, jeśli nastąpiła realizacja).
3. Dokumenty potwierdzające, że zamówienia wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt. 2 zostały wykonane należycie (referencje inwestora oraz użytkownika lub dostawcy technologii).
4. Polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę 1.000.000 PLN.

VII. NA KOMPLETĄ OFERTĘ SKŁADAJĄ SIĘ:

1. Dokumenty i oświadczenia wskazane w pkt. VI potwierdzające spełnianie warunków uczestnictwa w postępowaniu.
2. Formularz ofertowy – załącznik nr 1.
3. Zaakceptowany wzór przyszłej umowy – załącznik nr 2.
4. Pełnomocnictwo do podpisania oferty i składania ewentualnych wyjaśnień, jeżeli osoba podpisująca ofertę nie jest bezpośrednio uprawnioną na podstawie wpisu do właściwego organu rejestrującego. Jeżeli pełnomocnictwo nie ma postaci aktu notarialnego, powinno zawierać pieczęć wykonawcy /nie nadruk firmowy/, imienną pieczętkę wystawiającego pełnomocnictwo i jego podpis.

VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi w tym podatek VAT i musi być podana cyfrowo i słownie, z wyodrębnionym podatkiem VAT.
2. Cena może być tylko jedna.

3. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości rozliczenia z wykonawcą w walucie obcej, a jedynie w złotych polskich.
5. Jeżeli wykonawca rozbieżnie poda w formularzu ofertowym cenę wyrażoną cyfrą i słownie, zamawiający za właściwie podaną uzna cenę wyrażoną słownie.

IX. KRYTERIA OCENY OFERT.

CENA – 70%

Wiedza i doświadczenie – 30% (ilość oraz waga merytoryczna referencji)

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 70 \text{ pkt}$$

Gdzie:

C - całkowita liczba punktów w kryterium – cena,

C_{\min} – cena minimalna zaoferowana w przetargu,

C_{bad} – cena oferty badanej.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy złożyć w terminie do **21.01.2013 r. do godz. 12:00.**
2. Ofertę można przesłać pocztą elektroniczną na adres mzk@kostrzyn.pl, faksem na nr 95 727 96 01 lub pocztą tradycyjną do sekretariatu Miejskich Zakładów Komunalnych Sp. z o.o., ul. Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą.
3. Zamawiający wymaga, aby oferty złożone w postaci kopii (pocztą elektroniczną i faksem) zostały niezbędnie dostarczone w postaci oryginału. Oferty nie dosłane w oryginale w terminie do trzech dni od terminu składania ofert – mogą zostać odrzucone.

XI. OKRES WAŻNOŚCI OFERT – 45 DNI OD DNIA WSKAZANEGO JAKO TERMIN DO ICH SKŁADANIA

XII. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZYSZŁEJ UMOWY

1. Zamawiający przekazuje w załączeniu wzór przyszłej umowy, która będzie regulowała prawa i obowiązki obu stron podpisujących tę umowę.
2. Zamawiający prosi o akceptację wzoru umowy, tym niemniej dopuszcza nieistotne uzasadnione zmiany w jej zapisach.
3. Należy traktować, że podstawowym i wiodącym załącznikiem i podstawą do zapisów zawartych we wzorze umowy jest treść niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Integralną częścią umowy będzie również oferta wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa.

Wykaz załączników:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Wzór przyszłej umowy – załącznik nr 2

FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający:

Miejskie Zakłady Komunalne Spółka z o.o.
ul. Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Wykonawca

Nazwa:

Adres:

adres poczty elektronicznej:

nr telefonu:, nr faksu:

osoba wskazana do kontaktu z zamawiającym:

1. Zgodnie z warunkami i treścią otrzymanej specyfikacji istotnych warunków zamówienia nr

SIWZ/ZS/2/ZWiK/2012, oferujemy wykonanie projektu budowlanego suszarni osadów ściekowych przy komunalnej oczyszczalni ścieków miasta Kostrzyna nad Odrą, za cenę

netto:zł,

słownie:,

podatek VAT 23% w kwociezł, razem brutto zł.

2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 45 dni od daty złożenia.

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.

4. Oświadczamy, że zrealizujemy przedmiot zamówienia w terminie do dnia r.,
lecz nie dłużej niż do dnia 28.02.2014 r.

5. Zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia do zawarcia umowy.

6. Oświadczamy, że cena zawiera koszty uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i decyzji.

.....
miejsowość, data

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

UMOWA NR/WZÓR/

zawarta w dniu r. z Oferentem wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania dla zamówienia sektorowego o wartości poniżej kwot określonych w art. 11 ust. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

pomiędzy:

Miejskimi Zakładami Komunalnymi Sp. z o.o.

z siedzibą przy ul. Kopernika 4a w Kostrzynie nad Odrą, wpisanymi do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000158228, NIP: 598-000-42-38, REGON: 210022921

reprezentowanymi przez:

mgr inż. Olgierda Kłaptocza – Prezesa Zarządu

zwanymi dalej Zamawiającym

a

reprezentowanym przez:

zwanym dalej Wykonawcą

o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest **wykonanie projektu budowlanego suszarni osadów ściekowych z komunalnej oczyszczalni ścieków dla miasta Kostrzyna nad Odrą**

Zamówienie obejmuje:

1. Opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej i uzyskanie jej akceptacji u Zamawiającego.
2. Wykonanie projektu budowlanego na podstawie zatwierdzonej koncepcji programowo-przestrzennej.
3. Uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień i decyzji, w tym Decyzji o warunkach zabudowy, Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz Decyzji o pozwoleniu na budowę u Starosty Powiatowego w Gorzowie Wlkp.

Integralną częścią niniejszej umowy jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia nr SIWZ/ZS/2/ZWiK/2012 oraz oferta Wykonawcy z dnia

§ 2

Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy na dzień

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto w wysokościzł, słownie:złotych, powiększone o należny podatek VAT 23% w kwocie zł, razem brutto

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół zdawczo-odbiorczy potwierdzający odebranie przedmiotu umowy.
3. Płatnikiem są Miejskie Zakłady Komunalne Spółka z o.o. w Kostrzynie nad Odrą ul. Kopernika 4a, NIP 598-000-42-38.

§ 4

W celu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca uzyska własnym staraniem i na własny koszt mapę do celów projektowych.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami (państwowymi, zakładowymi) i rysunkami normatywnymi, a w szczególności zgodnie z art. 20 obowiązującej ustawy Prawo budowlane.
3. Miejszem prezentacji koncepcji oraz odbioru wykonanych prac projektowych będzie siedziba Zamawiającego.
4. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy.
5. Przedmiot umowy winien być zaopatrzony w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że są one wykonane zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami i normami oraz że zostają wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zrealizowane przez niego prace, aż do dnia upływu terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie prac projektowych, których dotyczy niniejsza umowa.
7. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania oraz przestawienia na pisemne wezwanie Zamawiającego, aktualnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności projektowej, z kwotą ochrony ubezpieczeniowej nie mniejszą niż 1.000.000,00 zł
8. W czasie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a/ jeżeli wady nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości technicznej,
 - b/ jeżeli wady uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - odstąpić od umowy, żądać zwrotu wynagrodzenia oraz naprawienia szkody albo żądać bezpłatnego wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody, wynikłej z opóźnienia.Zamawiający może także odstąpić od umowy i zlecić usunięcie wad innemu Wykonawcy na koszt dotychczasowego Wykonawcy.

§ 6

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Opracowanie projektu w sposób zgodny z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, obowiązującymi przepisami, normami PN oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Uzyskanie akceptacji koncepcji projektowej przez Zamawiającego dla potrzeb wykonania projektu budowlanego.
3. Uzyskanie zgody Zamawiającego dla treści wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
4. Uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów lub wymagań uprawnionych podmiotów uzgadniających projekt - na koszt własny.
5. Wyjaśnienie wątpliwości dotyczących przedmiotu umowy i zawartych w nim rozwiązań bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego o postępie prac w odstępach czasu 4-6 tygodni.
2. **Wykonawca winien telefonicznie, a następnie pisemnie uprzedzić Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia prac.**

3. Jeżeli takie opóźnienie (w stosunku do przyjętego terminu realizacji projektu) nastąpi, Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego o przyczynach opóźnienia, o jego skutkach oraz czasie, o jaki może ulec przesunięciu termin wykonania prac.

§ 8

Jako koordynatora Zamawiający wyznacza

Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy jest

§ 9

1. Strony ustalają, że formą odszkodowania za nie wywiązanie się z warunków umowy będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a/ Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu kary umowne w wysokości 30% wartości netto określonej w § 3 ust 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
 - b/ Zamawiający może naliczyć kary umowne Wykonawcy:
 - za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wartości netto określonej w § 3 ust 1 za każdy dzień zwłoki,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 30% wartości netto określonej w § 3 ust 1.
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone powyżej kary umowne.

§ 10

Zmiana ustalonych w niniejszej umowie zapisów może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu za zgodą obu stron, pod rygorem nieważności.

§11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa odpowiednie do przedmiotu umowy.

§12

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA